

ご家族すべてにとって快適で安心

ニューノーマルの時代に適した「お家時間」を  
楽しむ暮らしはじまる・・・



3 HOUSE PROJECT BY SENDA

全3区画 **完全注文住宅**  
新規宅地分譲開始

敷地ゆとりの**50坪**以上!!  
暮らしやすい閑静な住宅地

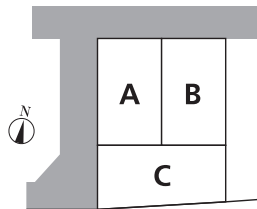
全3区画 **659.1万円**～

※確定測量前のため、実測での精算有

| 区画  | 面積(坪数)          | 価格      |
|-----|-----------------|---------|
| A号地 | 167.89㎡(50.78坪) | 812.4万円 |
| B号地 | 167.62㎡(50.70坪) | 659.1万円 |
| C号地 | 183.09㎡(55.38坪) | 719.9万円 |

- 千田小学校.....550m(徒歩7分)
- オンリーワン千田店...950m(徒歩12分)

【千田町物件概要】●所在地/福山市千田町大字千田字後谷3676番5外●交通/中国バス《千田》バス停徒歩13分  
●販売区画数/3区画●都市計画/市街化調整区域●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%、70%●容積率/200%●設備/公営水道、公共下水、浄化槽(C号地)中国電力、都市ガス●道路幅員/西側5.6m、北側3.9m市道に接する●取引態様/売主 ※建築条件付宅地分譲:掲載の土地の売買契約は契約成立後3ヶ月以内に(株)坂本工務店との建築工事請負契約が成立することを停止条件として効力を生じます。万一期限までに請負契約が成立しない場合は、契約の無効が確定し、受領済みの売買代金は全額無利息にて返還いたします。予めご了承ください。●広告作成日/2021年3月17日●広告有効期限/2021年7月31日



建設業者登録広島県知事(特-2)第14883号  
宅地建物取引業者免許 広島県知事許可(5)第8716号  
**株式会社 坂本工務店**  
バラ公園前 〒720-0803 福山市花園町一丁目1番27号

設計プラン・資金計画など何でもご相談ください。  
**084-932-1794**

E-Mail: info@k-sakamoto.co.jp  
坂本工務店 検索  
http://www.k-sakamoto.co.jp/  
ホームページでもご確認いただけます

